

Bądkowo, 18.07.2018r.

Gmina Bądkowo  
Ug.BiF 3510.2018.22

**Dot.: zaproszenia do składania ofert, nr sprawy: 23/2018, którego przedmiotem jest udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego długoterminowego w wysokości 2.400.000,00 zł**

W odpowiedzi na zapytania Banków w związku z zamiarem złożenia oferty w przedmiotowym postępowaniu, którego przedmiotem jest udzielenie kredytu Zamawiający o udziela wyjaśnień:

1. Czy Zamawiający potwierdza, że właściwym celem udzielenia przedmiotowego kredytu jest sfinansowanie deficytu budżetu gminy w 2018 r. wynikającego z wydatków inwestycyjnych?

Odpowiedź: Tak Gmina zaciąga kredyt na sfinansowanie planowanego deficytu

2. Czy Zamawiający potwierdza, że jako stawkę bazową kredytu WIBOR 1M określony w pkt 5 warunków zamówienia stawka - WIBOR 1M z 20-go dnia miesiąca poprzedniego - należy rozumieć jako „Stawkę ustalaną na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M z 20 dnia miesiąca lub z ostatniego dnia roboczego przed tą datą, jeżeli w danym dniu nie ma notowań i mająca zastosowanie od 1-go dnia roboczego następnego miesiąca”?

Odpowiedź; Potwierdzamy

3. Czy Zamawiający potwierdza, że do wyliczenia odsetek należy przyjmować kalendarz rzeczywisty, tj. 365/366 dni?

Odpowiedź: Potwierdzamy

4. Czy Zamawiający potwierdza, że do umowy kredytowej oraz na potrzeby wyliczenia ceny oferty należy przyjąć zasadę spłaty rat kapitałowych i odsetkowych – „Spłata rat kapitałowych/odsetkowych przypadających na dzień ustawowo wolny od pracy nastąpi w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.”?

Odpowiedź: Spłata nastąpi w ostatnim dniu roboczym przed tą datą ( tj. miesiąca/kwartalu)

5. Czy Zamawiający potwierdza, że okres karencji obowiązuje do 30.03.2019 r. i dotyczy tylko rat kapitałowych?

Odpowiedź: Potwierdzamy

6. Prosimy o podanie daty wypłaty kredytu, informacji czy wypłata jednorazowo czy w transzach (jeśli tak to prosimy o podanie terminów i kwot) na potrzeby przygotowania oferty.

Odpowiedź: Wpłata jednorazowa w terminie 31.08.2018 roku.

7. Czy Zamawiający potwierdza, że dopuszcza prowizję od udzielonego kredytu na etapie uruchomienia?

Odpowiedź: Potwierdza

8. Prosimy o podanie informacji z jakiego dnia należy przyjąć stawkę WIBOR 1M na potrzeby oferty.

Odpowiedź : Na dzień 24 lipca 2018 roku

9. Czy harmonogram spłaty kredytu ma stanowić załącznik do oferty?

Odpowiedź: Tak

10. Czy Zamawiający potwierdza, że na potrzeby oferty może zostać przygotowany i załączony standardowy wzór umowy kredytowej, a w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie przedłożony projekt umowy zawierający postanowienia przedmiotowego zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy kredytowej na wzorze Banku, pod warunkiem, że po wyborze banku, wybrany wykonawca w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, przedstawi projekt umowy kredytowej uwzględniającej zapisy SIWZ oraz istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy. Termin zawarcia umowy zostanie określony w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Czy Zamawiający potwierdza, że na wekslu i deklaracji wekslowej (obydwu dokumentach) zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź: Weksel i deklaracja wekslowa będą kontrasygnowane przez Skarbnika Gminy.

11. Czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 KPC. do wysokości sumy pieniężnej stanowiącej 200% kwoty kapitału zabezpieczonego kredytu?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się do egzekucji zgodnie z art. 777 KPC do wysokości sumy pieniężnej stanowiącej 100% kwoty kapitału zabezpieczenia kredytu

12. Czy Zamawiający pokryje koszty sporządzenia powyższego oświadczenia w formie aktu notarialnego?

Odpowiedź: Nie Gmina Bądkowo nie będzie pokrywała kosztów sporządzenia oświadczenia w formie aktu notarialnego.

13. Czy Zamawiający wyraża zgodę na oprocentowanie od zadłużenia przeterminowanego w wysokości i na zasadach obowiązujących u Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana?

Odpowiedź: Tak wyraża zgodę

14. Czy Zamawiający dopuszcza następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.” Jeśli nie to prosimy o propozycję zapisu.

Odpowiedź: Spłata kapitału w równych ratach kwartalnych, w okresie od 31 marca 2019 roku tj. I kwartału 2019 roku do 31 grudnia 2022 roku tj. IV kwartału 2022 roku, płatnych ostatniego dnia każdego kwartału ( dnia roboczego).

15. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby wszystkie zmiany umowy kredytowej odbywały się w drodze aneksu za zgodą Banku?

Odpowiedź: Za obopólną zgodą oraz wysokość i termin spłaty kredytu/raty mogą być zmienione w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy przed terminem płatności raty kapitałowej

16. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Gminy wg stanu na 31.03.2018 r.:

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN),  
odpowiedź 174.857,64 zł
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN),  
odpowiedź 0,00 zł
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN),  
odpowiedź 0,00 zł
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN),  
Odpowiedź; 0,00 zł
- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN).  
Odpowiedź:194.450,20 zł

17. Prosimy o informację, jakie mają Państwo podmioty powiązane.

Odpowiedź: Gmina nie posiada podmiotów powiązanych

18. Prosimy o informację, czy podmioty powiązane (jeśli istnieją) korzystają z kredytów, w tym poręczonych przez Państwo oraz jaka jest kwota kredytu, okres kredytowania, kwota poręczenia, okres poręczenia.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego

19. Prosimy o udostępnienie sprawozdań finansowych szpitali, których Zamawiający jest organem założycielskim (jeśli dotyczy) oraz prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

- czy szpital realizuje program naprawczy,

- w przypadku gdy szpital korzysta z kredytów( w tym poręczonych przez Państwa) prosimy o podanie kwoty kredytu i okresu kredytowania, kwoty poręczenia i okresu poręczenia.

Odpowiedź: Gmina nie jest w posiadaniu sprawozdań

20. Prosimy o informację, czy Państwo w jakikolwiek sposób wspieracie szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej), prosimy o podanie kwoty wsparcia i okresu wsparcia,

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego

21. Prosimy o informację czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego

22. Prosimy o informację, czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego

23. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,

- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,

- stowarzyszenia,

tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego

24. Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego

25. Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź: Gmina na dzień 18 lipca 2018 roku nie posiada zobowiązań wobec banków

26. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,

Odpowiedź: W ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony u Zamawiającego program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27.08.2009r o finansach publicznych.

27. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź: W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Zamawiającego za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczęte na wniosek banków.

28. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę.

Odpowiedź: W ciągu ostatnich dwóch lat nie były podejmowane uchwały o nieudzieleniu absolutorium Wójtowi Gminy – reprezentującemu jednostkę Zamawiającego

29. Czy w przypadku wygrania przetargu i udzielenia kredytu Zamawiający w okresie obowiązywania umowy o kredyt będzie przedstawiał sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S w okresach kwartalnych w sytuacji, gdy nie są one publikowane na stronie BIP Kredytobiorcy?

Odpowiedź: Zamawiający w okresie obowiązywania umowy będzie przedstawiał w/w sprawozdania.

30. Prosimy o przedłożenie:

- a. Dokumentów potwierdzających nadanie numerów NIP i REGON
- b. Zaświadczenia o wyborze Wójta
- c. Uchwały w sprawie powołania Skarbnika
- d. Sprawozdań Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S wg stanu na 31.12.2017 r. i 31.03.2018 r.
- e. Uchwały Rady Gminy o zaciągnięciu zobowiązania w kwocie min 2.400.000,00 zł
- f. Pierwszej przyjętej wersji Budżetu roku 2018
- g. Pierwszej przyjętej wersji WPF na lata 2018-2022

Odpowiedź: dokumenty w/w zostały przesłane

31. Prosimy o potwierdzenie, że ostatnia zmiana do budżetu była dokonana 18.04.2018 r., jeżeli nie to prosimy o przedłożenie aktualnych zmian.

Odpowiedź: Ostatnia zmiana budżetu uchwałą Rady Gminy Bądkowo dokonywana była 15 czerwca 2018 roku ( dokument przesłany)

32. Prosimy o potwierdzenie, że ostatnia zmiana do WPF była dokonana 09.02.2018 r., jeżeli nie to prosimy o przedłożenie aktualnych zmian.

Odpowiedź: ostatnia zmiana do WPF uchwałą Rady Gminy Bądkowo dokonywana była 31 stycznia 2018 roku.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty części lub całości kredytu bez poboru przez Wykonawcę pozostałych do zapłaty odsetek oraz dodatkowych opłat związanych z obsługą kredytu.

